

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома

г. Ишим
местонахождение

« 28 » августа 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением(приказом) № 0312-ОД от « 12 » августа 2025 г. в составе
дата

Председатель
представителя Заказчика

Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А. В.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель Администрации города Ишимского района Ивасюк М.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Подрядчика

Директор ООО «Глобус» Борисова Ю.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя Заказчика

Ведущий специалист
отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Зиндяев К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО «Сапфир» Громаков О.В.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 42
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Глобус»

наименование организации

в соответствии с договором на выполнение работ № 46П/25 от 28.04.2025г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Глобус»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

28.04.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми уполномоченными
лицами завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

28.08.2025

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 42

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения

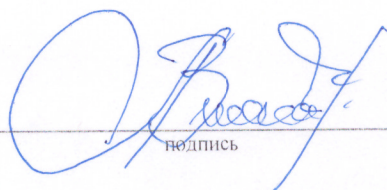
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 42

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии:


подпись

Бытов А. В.

расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Борисова Ю.В.

расшифровка подписи

подпись

Зиндеев А.В.

расшифровка подписи

подпись

Трошачев О.В.

расшифровка подписи

подпись

Красюк М.С.

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органов местного
самоуправления

должность

подпись

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Организация, адрес, телефон, факс
Общество с ограниченной ответственностью «Глобус»,
627750, Тюменская обл., г. Ишим, ул. Луначарского, д. 74 двлд. пом.1, Телефон: +7 (922) 003-29-26

Стройка: Организация, адрес, телефон, факс
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 42
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 46П/24
	дата 28.04.2025
	Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.08.2025	11.07.2025	28.08.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		379 735,98	379 735,98	379 735,98
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		379 735,98	379 735,98	379 735,98
Итого					379 735,98
Сумма НДС					-
Всего с учетом НДС					379 735,98
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					379 735,98

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)



Подрядчик:
Директор ООО «Глобус»
М.П.

О.М. Буй

Ю.В. Борисова

Общество с ограниченной ответственностью «Лобоз»,
627750, Тюменская обл., г. Лидин, ул. Луначарского, д. 74-а/дл, пом. 1. Телефон: +7 (922) 003-29-26

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гариново, ул. Гаринова, д. 2
(Ремонт ангарных систем водоснабжения)

Инициативные группы

Катализаторный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гарино, ул. Гагарина, д. 42
(Ишимский район)

Вид деятельности по ОКДП	487125
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Очередной период	
		с	по
1	26.08.2025	11.07.2025	26.08.2025

Смета № 02-01-01 – Ремонт вытритидиновых инженерных систем водоснабжения
Основание:
Сметная (полюсшая) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

379 735,98 pyb

Сметная стоимость, руб.												
Номер по порядку по смете		Объемные работы и затраты	Единица измерения	Количество						Сметная стоимость, руб.		
1	2			3	4	5	6	7	8	9	10	11
раздел 1. Новый раздел												

Демонтажные работы		100 м	0,445	1	0,445	
1	ГЭСН16-04-005-06 Демонтаж	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм Объем=4,5 / 100				
	571 пр., 2022, п.83, т.2, ст. р.3, ст6.3	Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОСТ=0,4; ЗМ=0,4 к расч.; ЗТМ=0,4; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4				
	1 ОТ(3Т)	Чел.-ч	2,12176			1 117,02
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	11,92	0,4	2,12176	1 117,02
	2 ЗМ					30,37
	ОТМ(ЗТМ)	Чел.-ч	0,0356			20,49
	91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,04	0,4	0,00712	6,78
	4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,04	0,4	0,00712	5,15
	91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление напечения не ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1,27	0,4	0,22906	4,89
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,16	0,4	0,02848	18,70
	4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,16	0,4	0,02848	15,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 м		м3	3,365	0		35,71	1,45			0,00
		01.7.03.01-0001 Вода		м3-ч	1,844	0			6,76			
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		шт	0,077	0		584,14	1,36			
		01.7.15.07-0025 Двоборт поликарбонатные распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		шт				150 361,36	1,07			
		01.7.15.12-0031 Шлифы стальные одинаковые резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00146	0						1 167,88
		Итого прямые затраты										3 102,79
		Всего по позиции										6 972,56
2	2	ГЭСН16-04-005-03 Демонтаж	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружный диаметр: 32 мм Объем=18,5 / 100	100 м	0,165	1	0,165					
		5/7/пр. 2022 г.83, т.2 ст. Демонтаж (разборка) систем микроклиматического обеспечения ОЗП=0,4; ЗМ=0,4 к расх.; ЗП=0,4; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4 р.3, стб.3		чел.-ч			0,8446					444,76
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	12,8	0,4	0,8448					444,76
		2 ЗМ		чел.-ч				526,46				4,17
		ОТ(ЗТм)		чел.-ч			0,0033					1,90
		91.05.01-017 Крапы битумные в, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	0,4	0,0086	622,62	1,53			952,61
		4-100-060 ОТ(Зм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	0,4	0,0066					723,38
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высота 10 мПа (100 кгс/см2)		Маш.-ч	1,27	0,4	0,08362	14,13	1,53			21,62
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	0,4	0,00264					6,9645
		4-100-040 ОТ(Зм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	0,4	0,00264					538,52
		4 М		м3	0,8691	0		35,71	1,45			51,78
		01.7.03.01-0001 Вода		м3-ч	2,1852	0			6,76			6,76
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		шт	0,125	0		584,14	1,36			794,43
		01.7.15.07-0025 Двоборт поликарбонатные распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		шт				150 361,36	1,07			150 886,66
		01.7.15.12-0031 Шлифы стальные одинаковые резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00236	0						150 886,66
		Итого прямые затраты										450,82
		Всего по позиции										7 336,79
3	3	ГЭСН065-01-003-18	Снятие водонепроницаемых слоев массой до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01					
		Объем=1 / 100		чел.-ч			1,086					509,80
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,086					509,80
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	106,6			478,24				93,24
		2 ЗМ		чел.-ч			0,8852					45,88
		ОТ(ЗТм)		Маш.-ч			0,0852					93,24
		91.06.05-056 Подручники односторонние универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т		Маш.-ч	8,52			1 094,34				45,88
		4-100-040 ОТ(Зм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	8,52			538,52				45,88
		Итого прямые затраты										648,92
		Всего по позиции										1 376,86
4	4	ГЭСН16-04-005-07	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружный диаметр: 75 мм Объем=6,8 / 100	100 м	0,068	1	0,068					
		421/пр. 2020 г.58, тл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		чел.-ч			0,928234					488,68
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч	11,87	1,15	0,928234					488,68
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч				526,46				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 М										18,10
		ОТМ(3 м)		Чел.-ч			0,0221					12,88
		91.05.01-017 Край багнет, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,05	1,25	0,00425		1,53			4,05
		4-100-060 ОТМ(3 м) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,05	1,25	0,00425		7,23,38			3,07
		91.10.09-011 Установка для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высота 10 МПа (100 кгс/см ²)		Маш.-ч	1,27	1,25	0,10795		14,13	1,53		2,33
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,21	1,25	0,01785		6,56,45			11,72
		4-100-040 ОТМ(3 м) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,21	1,25	0,01785		538,52			9,61
		4 М							36,29			16,85
		01.7.03.01-0001 Выда		МЗ	4,7862		0,3254616		35,71	1,45		0,83
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	1,8904		0,1234272		584,14	1,36		794,43
		01.7.15.07-0025 Двигатели ползательные раскормные диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,071		0,004828		150,361,36	1,07		14,77
		01.7.15.12-0031 Шлифовальные станки с приводом, диаметр разбрызгивателя 10 мм, длина 100 мм		т	0,00735		0,0000918					555,75
		Итого прямые затраты							20 714,12			1 408,56
5	5	ФСБЦ-24.3.02.05-0057 Трубы напорные из термостатизированного полипропилена РР-РСТ, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR9, размеры 75x8,4 мм		М	6,97	1	6,97		2 826,07	1,45		28 561,67
	6	Всего по позиции										28 561,67
6	6	ТСН16-04-006-07 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раскормная сварка, наружный диаметр: 75 мм		100	0,1	1	0,1					783,59
		Объем=3,2*2,1/100										783,59
		421пр_2020_п.58_п.6 При применении светлых норм, включенных в сборники ТСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25; расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		Чел.-ч			1,3731					570,67
		1-100-04 Средний разряд работы 4,4		Чел.-ч	11,94	1,15	1,3731					1,54
		2 М										1,35
		ОТМ(3 м)		Чел.-ч			0,0025		6,56,45			1,35
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02	1,25	0,0025		538,52			1,21
		4-100-040 ОТМ(3 м) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,02	1,25	0,0025					11,21
		4 М							6,76			797,79
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	16,59							2 132,97
		Итого прямые затраты										2 132,97
		Всего по позиции										537,78
7	7	ФСБЦ-24.3.05.07-0157 Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 75 мм		шт	3	1	3		123,63	1,45		537,78
		Всего по позиции										4 271,18
8	8	ФСБЦ-24.3.05.16-0038 Угольник 90° ХПВХ, номинальное давление 2,5 МПа, диаметр 75 мм		шт	2	1	2		2 135,59	1		4 271,18
		Всего по позиции										802,72
9	9	ФСБЦ-23.1.02.06-0039 Хоулы металлические одиночные двуплечные с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винтами шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 160 мм, диаметр хомута от 75 до 80 мм		10 шт	1,2	1	1,2		474,42	1,41		668,93
		Объем=12/10										802,72
		Всего по позиции										802,72
10	10	ТСН16-04-005-06 Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 63 мм		100 м	0,25	1	0,25					
		Объем=25 / 100										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	42/1пр_2020_л.58, лп.6	При применении светлых норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новой строительств, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25									
		Т3М=1,25										
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		Чел.-ч	11,92	1,15	3,427					1 804,18
		2 3М		Чел.-ч			3,427					526,46
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,0625					53,31
		91.05.01-017 Крыш (Саленные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,0125		622,62	1,53		952,61
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машиниста 6		Чел.-ч	0,04	1,25	0,0125					723,38
		91.10.09-011 Установка для гидравлических испытаний трубопроводов, давление		Маш.-ч	1,27	1,25	0,39875		14,13	1,53		21,62
		нагнетания воды 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)										8,58
		91.14.02-031 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,16	1,25	0,05		656,45			32,82
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машиниста 4		Чел.-ч	0,16	1,25	0,05		538,52			26,53
		4 М										120,89
		01.7.03.01-1001 Вода		М3	3,365		0,94125		35,71	1,45		51,78
		01.7.03.04-0031 Электроэнергия		кВт.-ч	1,844		0,461					6,76
		01.7.15.07-0025 Двигатели поршневые дизельные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		1000 шт	0,017		0,01925		984,14	1,36		794,43
		01.7.15.12-0031 Шлифовальные станки, диаметр 100 мм, длина 100 мм		т	0,00146		0,00386		150 361,36	1,07		58,72
		Итого прямые затраты										2 014,15
		Всего по позиции		М	25,625	1	25,625		1 881,53	1,45		5 144,24
		Трубы капроновые из термостойкого полипропилена РР-РСТ, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR9, размеры 63х7,1 мм										69 910,64
		Всего по позиции										69 910,64
11	11	ФЭСН16-04-006-06										
12	12	ГЭСН16-04-006-06										
		Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, разбурная сварка, наружный диаметр: 63 мм		100	0,12	1	0,12					
		Объем=672/100										
		42/1пр_2020_л.58, лп.6 При применении светлых норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новой строительств, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		Чел.-ч	9,58	1,15	1,32204					754,45
		2 3М		Чел.-ч			1,32204					754,45
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч			0,0015					0,81
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,0015		656,45			0,98
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машиниста 4		Чел.-ч	0,01	1,25	0,0015		538,52			0,81
		4 М										10,76
		01.7.03.04-0031 Электроэнергия		кВт.-ч	13,285		1,5918					10,76
		Итого прямые затраты										767,00
		Всего по позиции										2 051,70
		Тройники полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм		шт	6	1	6		84,57	1,45		735,78
		Всего по позиции										735,78
13	13	ФЭСН16-04-006-06										
14	14	ФЭСН16-04-006-06										
		Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винтами шурупом санитарным, диаметр резьбы шурупа М6, длина шурупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм		10 шт	3,3	1	3,3		335,45	1,41		472,98
		Объем=33/10										
		Всего по позиции										1 560,83
15	15	ГЭСН16-04-006-03										
		Прикладная внутренняя трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, труба, из заранее собранных узлов, наружный диаметр: 32 мм		100 м	0,165	1	0,165					
		Всего по позиции										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Объем=16.5 / 100 421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1-100-38 Средний расход работы 3,8		Чел.-ч	128	1,15	2,4288				526,46	1 278,67
		2 ЗМ		Чел.-ч			2,4288					13,04
		ОТМ(ЗМ)		Чел.-ч			0,0103125					5,93
		91.05.01-017 Крайи башенные, грузоподъемность 8 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,0020625		622,62	1,53	952,61	1,96
		4-100-060 ОТМ(ЗМ) Средний расход машинистов 6		Чел.-ч	0,01	1,25	0,0020625				723,38	1,49
		91.10.09-011 Установка для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высоте 10 МПа (100 кгс/см2)		Маш.-ч	1,27	1,25	0,2619375		14,13	1,53	21,62	5,66
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,04	1,25	0,00825				656,45	5,42
		4-100-060 ОТМ(ЗМ) Средний расход машинистов 4		Чел.-ч	0,04	1,25	0,00825				538,52	4,44
		4 М		М/З	0,8691		0,1424015		35,71	1,45	51,78	7,43
		01.7.03.01-0001 Вездех		Чел.-ч	2,1852		0,360558				6,76	2,44
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		1000 шт	0,125		0,020825		584,14	1,36	794,43	16,39
		01.7.15.07-0025 Двухбортные подкатные раскормочные, диаметр 10 мм, длина 40 мм										
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		т	0,00238		0,0003927		150 361,36	1,07	160 896,66	63,18
		Итого прямые затраты									1 387,08	3 572,19
		Всего по позиции		М	16,9125	1	16,9125		448,92	1,45	650,93	11 008,85
16	16	ФСБЦ-24.3.02.05-0053 Трубы напорные из термостабильного полипропилена РР-РС1, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR9, размеры 32х3,6 мм		М								11 008,85
		Всего по позиции										
17	17	ГЭСН16-04-006-03 Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раскормочная сварка, наружный диаметр 32 мм		100 соединений	1,2	1	1,2					
		Объем=(6*2+6*2+25*2+13*2+2*8*2)/100 421/пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		Чел.-ч			3,9468				570,67	2 252,32
		1-100-44 Средний расход работы 4,4		Чел.-ч	2,86	1,15	3,9468				34,92	34,92
		4 М		Чел.-ч							34,92	34,92
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		Чел.-ч	4,305		5,186				6,76	2 287,24
		Итого прямые затраты									5 096,70	6 118,44
		Всего по позиции									462,81	2 776,86
18	18	ФСБЦ-24.3.05.07-0118 Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1 1/4"		шт	6	1	6		319,18	1,45		2 776,86
		Всего по позиции									132,92	1 156,36
19	19	ФСБЦ-24.3.05.07-0087 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"		шт	6	1	6				192,73	1 156,36
		Всего по позиции									70,22	1,45
20	20	ФСБЦ-24.3.05.07-0088 Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1/2"		шт	25	1	25				101,82	2 545,50
		Всего по позиции									23,19	301,47
21	21	ФСБЦ-24.3.05.15-0193 Тройник полипропиленовый, диаметр 32 мм		шт	13	1	13		15,99	1,45		301,47
		Всего по позиции									12,95	1,45
22	22	ФСБЦ-24.3.05.16-0139 Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р, наружный диаметр 32 мм		шт	2	1	2				18,78	37,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	ФСБЦ-24.3.05.07-0087	Муфта полипропиленовая колонизирующая, с наружной резьбой, номинальный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	шт	8	1	8	132,92	1,45	182,73	1 541,84	37,56	1 541,84
24	ФСБЦ-23.1.02.06-0005	Хомуты металлические оцинкованные с одним стопорным винтом и резиновым прошивом для крепления трубопроводов, гайка крепления 1/8", диаметр от 32 до 38 мм	10 шт	2	1	2	213,31	1,41	300,77	601,54	601,54	601,54
25	ФСБЦ-18.1.09.08-0044	Кран шаровой латунный полнопроходной со спускным элементом, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 32 мм	шт	6	1	6	2 185,33	1,44	3 145,88	18 881,28	18 881,28	18 881,28
26	ФСБЦ-18.1.09.08-1112	Кран шаровой для воды и пара стандартный, с внешним резьбовым присоединением, размер 1"	шт	6	1	6	1 244,46	1,36	1 692,47	10 154,82	10 154,82	10 154,82
27	ФСБЦ-18.1.09.07-0021	Кран шаровой полипропиленовый, присоединение к трубопроводу под приварку, номинальное давление 2,0 МПа, номинальный диаметр 20 мм	шт	10	1	10	88,05	1,17	103,02	1 030,20	1 030,20	1 030,20
28	ГЭСН-26-41-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистирена трубопроводов наружных диаметров до 160 мм	10 м	4,83	1	4,83						
29	421/по_2020_г.58_л.п.6	При применении сметных норм, введенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новых строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗБ=1,15; ОМ=1,25; раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	шт	2,2	1,15	12,2198						
30	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	шт	0,25	1,25	1 509,375						
31	91.14.02.001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	шт	0,25	1,25	1 509,375						
32	4.100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машиниста 4	шт	0,25	1,25	1 509,375						
33	91.21.22-443	Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, дисков, пружин, мощность 0,75 кВт	шт	0,38	1,25	2 354,625						
34	4 М		шт	15		72,45						
35	01.7.06.14-0036	Ленты термостойкоизоляционные на основе вспененного каучука с лихим слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм	м	0,033		329,28						
36	10.1.02.02-0102	Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм	кг	0,3		237,35						
37	12.2.01.01-0021	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143		774,67						
38	14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	0,02		830,95						
39	Итого прямые затраты					5 433,45						
40	Всего по позиции					7 371,03						
41	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 13 мм					1,41						
42	Объем=(6*1,1)/100					10 393,15						
43	Всего по позиции					777,41						
44	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 13 мм					1,41						
45	Объем=(25*1,1)/100					7 777,11						
46	Всего по позиции					2 138,71						
47	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм					1,41						
48	Объем=(16,5*1,1)/100					4 015,10						
49	Всего по позиции					728,74						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	32	ФСБЦ.01.7.15.12-0083	Шлифные стальные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 300 мм	т	0,005	1	0,005	97 566,47	1,07	104 396,12		521,96
Всего по позиции												521,96
Всего по разделу 1 Новый раздел												212 945,62

Раздел 2. Водомерный узел

33	33	ГЭСН16-07-003-06	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопровода отопления и водоснабжения диаметром 50 мм	шт	1	1						
421/пр. 2020 г. № 58, п. 6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП: 1.15, 3М=1,25 к расх., 3ПМ=1,25, Т3=1,15; Т3М=1,25												3 492,84
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			6,486					3 492,84
1-100-40 Средний разряд работы 4,0				чел.-ч	5,64	1,15	6,486					47,35
2 3М				чел.-ч								
ОТМ(3ТМ)				чел.-ч			0,025					11,91
91.05.01-017 Крыны багетные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,01	1,25	0,0125	622,62	1,53			723,38
4-100-060 ОТМ(3М) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,01	1,25	0,0125					9,04
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,01	1,25	0,0125					8,21
4-100-040 ОТМ(3М) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,01	1,25	0,0125					6,73
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	0,61	1,25	0,7625	4,35	1,36			4,51
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,56	1,25	0,7					32,46
4 М												424,72
01.1.02.08-0001 Проскалка из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм				1000 шт	0,001		0,001	7 023,63	0,99	6 953,49		6,95
01.3.02.03-0001 Ацетилен газоборазный технический				м3	0,0105		0,0105	340,41	1,86	633,16		6,65
01.3.02.08-0001 Кислород газоборазный технический				м3	0,042		0,042	114,64	0,5	57,32		2,41
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки наплавляемых и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4,5 мм				кг	0,2		0,2	195,63	1,05	163,41		32,68
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длине болта 25-200 мм				т	0,0006		0,0006	145 801,49	1,18	172 045,76		103,23
23.03.02-0030 Трубы стальные бесшовные горячедеформированные со снятой фаской до стали марок 10, 20, 35, черн. металл диаметр 57 мм, толщина стенки 3,5 мм				м	0,4		0,4	573,10	1,19	681,39		272,80
Итого прямые затраты												3 948,63
Всего по позиции								9 948,63				9 948,63
34	34	ФСБЦ.24.3.05.07-0513	Муфта полипропиленовая электросварная, ПЭ100, SDR7,4, диаметр 63 мм	шт	1	1	1	391,85	1,2	470,22		470,22
Всего по позиции												470,22
35	35	ГЭСН16-06-005-02	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 50 мм	шт	1	1	1					
421/пр. 2020 г. № 58, п. 6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП: 1.15, 3М=1,25 к расх., 3ПМ=1,25, Т3=1,15; Т3М=1,25				чел.-ч			1,403					738,62
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			1,403					738,62
1-100-38 Средний разряд работы 3,8				чел.-ч	1,22	1,15	1,403					30,61
2 3М				чел.-ч								
ОТМ(3ТМ)				чел.-ч			0,025					13,46
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,02	1,25	0,025					16,41
4-100-040 ОТМ(3М) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,02	1,25	0,025					13,46
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,35	1,25	0,4375					14,20
4 М												260,71
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки наплавленных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4,5 мм				кг	0,18		0,18	155,63	1,05	163,41		29,41
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длине болта 25-200 мм				т	0,00128		0,00128	145 801,49	1,18	172 045,76		220,22
01.7.19.04-0031 Прокладки резиновые (пластичная техническая прессованная)				кг	0,05		0,05	138,50	1,6	221,60		11,08
Итого прямые затраты												2 322,69
Всего по позиции								2 322,69				2 322,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	36	ФСБЦ.65.1.01.01-113	Счетчик холодной и горячей воды, универсальный, крыльчатый многоструйный, присоединение резьбовое, диаметр условного прохода 50 мм.	шт	1	1	1		12 006,85	1,28		15 368,77
			Всего по позиции									15 368,77
37	37	ГЭСН18-06-007-04	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 шт	0,1	1	0,1					
		Объем=1 / 10										
		421/пр. 2020 г. 58, п.6. При применении светлых ниток, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП: 1.55, 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25, Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1 ОТ(3Т)	чек.-ч	9,1	1,15		1,0465					544,63
		2 3М	чек.-ч				520,43					544,63
		ОТ(3ТМ)	чек.-ч									58,42
		91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,05	1,25		1 757,57					10,96
		4-100-060 ОТ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	чек.-ч	0,05	1,25		723,38					4,52
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,41	1,25		656,45					33,54
		4-100-040 ОТ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	чек.-ч	0,41	1,25		538,52					27,80
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	3,4	1,25		32,46					13,80
		4 М										16,34
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки никелевых и углеродистых сталей УОНИ 134/5, 342А, диаметр 4,5 мм	кг	1			155,63	1,05				163,41
		Итого прямые затраты							16 325,60			1 632,56
38	38	ФСБЦ.18.2.08.05-0012	Фильтр магнитный вращающийся, чугунный, сетчатый для очистки воды, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	1	1	1		3 523,63	1,48		5 214,97
		Всего по позиции										5 214,97
39	39	ГЭСН16-05-001-03	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, крапов прокладных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	шт	3	1	3					
		421/пр. 2020 г. 58, п.6. При применении светлых ниток, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП: 1.15, 3М=1,25 к расх.; 3ТМ=1,25, Т3=1,15; Т3М=1,25										
		1 ОТ(3Т)	чек.-ч				8,97					4 560,17
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чек.-ч	2,6	1,15		8,97					227,55
		2 3М	чек.-ч									94,65
		ОТ(3ТМ)	чек.-ч				0,15					35,72
		91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	1,25		622,62	1,53				27,13
		4-100-060 ОТ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	чек.-ч	0,01	1,25		1 757,57					65,91
		91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25		723,38					27,13
		4-100-060 ОТ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6	чек.-ч	0,01	1,25		656,45					49,23
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25		538,52					40,39
		4-100-040 ОТ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4	чек.-ч	0,02	1,25		32,46					76,69
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,63	1,25							1 311,44
		4 М										81,26
		01.1.02.08-0002 Прокладки из паронита ПНБ, толщина 1 мм, диаметр 100 мм	1000 шт	0,002			13 680,39	0,99				163,41
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки никелевых и углеродистых сталей УОНИ 134/5, 342А, диаметр 4,5 мм	кг	0,33			155,63	1,05				1 068,40
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,00207			145 801,49	1,18				6 193,81
		Итого прямые затраты							14 741,57	1,36		14 111,66
		Всего по позиции										60 145,62
40	40	ФСБЦ.18.1.09.11-0154	Кран шаровой фланцевый для воды, пара, нефтепродуктов, из коррозионно-стойкой стали, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 65 мм	шт	3	1	3					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по позиции				шт	1	1	1					60 145,62
41	ГЭСН16-43-001-01	Установка винтовых, задвижек, затворов, клапанов обратных, фланов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм										
42/гпр_2020_п.58, гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ГЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ММ=1,25; 13=1,15; 13М=1,25				чел.-ч	1,47	1,15	1,6905					859,42
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			1,6905					508,38
1-100-35 Средний разряд работы: 3,5				чел.-ч								22,41
2 3М				чел.-ч			0,0125					6,73
ОТМ(3ТМ)				маш.-ч	0,01	1,25	0,0125					8,21
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				чел.-ч	0,01	1,25	0,0125					6,73
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,01	1,25	0,0125					538,52
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,35	1,25	0,4375					14,20
4 М												32,46
01.3.02.08-0001 Прокладки из паронита ПНБ, толщина 1 мм, диаметр 30 мм				1000 шт	0,002		0,002		7 023,63	0,99		6 953,39
01.7.11.07-0227 Электроды легированные для сварки никопированным и углеродистых сталей УОНИ 1345, 3-12А, диаметр 4-5 мм				кг	0,14		0,14		155,63	1,05		163,41
01.7.18.03-0013 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и прокладкой круглой шайбой, диаметр резьбы М12, длина болта 16-180 мм				т	0,0011		0,0011		135 480,68	1,16		159 843,60
Всего по позиции												1 101,18
Всего прямые затраты									2 574,50			2 574,50
Итого по позиции									1 077,44			1 077,44
42	ФЭСН16-18-1.69.07-0221	Кран шаровой для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, под приварку, стандартнопроходные, из стали 20, номинальное давление 4,0 МПа, условный диаметр 15 мм										
Всего по позиции				шт	1	1	1					1 077,44
Всего по позиции												2 802,42
43	ФЭСН16-24.3.05.19-0505	Фланец металлический для полипропиленовых труб, номинальное давление 1,6 МПа, диаметр 75 мм										
Всего по позиции				шт	6	1	6		386,01	1,21		2 802,42
Всего по позиции												115 669,68
Всего по разделу 2 Водопроводный узел												269 410,97
Итого по акту:												26 406,17
Всего прямые затраты (справочно)												1 669,58
в том числе:												1 100,57
Оплата труда рабочих												240 234,65
Эксплуатация машин												28 193,75
Оплата труда машинистов (Оти)												15 641,81
Материалы												15 368,77
Строительные работы												328 615,30
в том числе:												27 506,74
оплата труда												1 669,58
эксплуатация машин и механиков												240 234,65
оплата труда машинистов (Оти)												28 193,75
Материалы												15 641,81
накладные расходы												15 368,77
сметная прибыль												328 615,30
Оборудование												27 506,74
Всего												328 615,30
Всего ФОТ (справочно)												27 506,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего накладные расходы (справочно)									28 193,75
			Всего сметная прибыль (справочно)									15 641,81
			Компенсация НДС при УСН									51 120,98
			ВСЕГО по акту									379 735,98
			справочно:									
			Затраты труда рабочих									49 274,34
			Затраты труда машинистов									2 002,875



Подписчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Глобус»
Директор

Принят:

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объектов подтверждено.

Ведущий специалист отдела технического контроля

Расписки приняты на соответствие сметно-нормативной базе.

Главный специалист сметного отдела

Представитель органа местного самоуправления

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Ишимского муниципального района

Уполномоченный представитель от собственника помещений:

Ю.В. Борисова
К.Ф. Евдокимов
А.В. Битов
К.В. Зинцов
Д.А. Куликова
М.С. Ивасюк